

**Расчет платы за содержание и текущий ремонт
общего имущества жилого дома ул.Гризодубовой д.4
с 01.07. 2018 г. по 30.06.2019г.**

№ п/п	Начислено на содержание	Расходы на год	В месяц руб./м2
	<i>S (дома)=12405,7 м2</i>		
	Расходы на содержание:		
1.	Содержание придомовой территории (в т.ч. механическая уборка территории)	665441,75	4,47
2.	Содержание мест общего пользования	577609,39	3,88
3.	Содержание инженерного оборудования МКД и аварийной службы	1458557,84	9,80
4.	Расходы на управление МКД	898738,16	6,04
5.	Вывоз мусора	490741,68	3,30
6.	Содержание лифтов	797101,04	5,35
7.	Обслуживание автоматики ИТП	62720,6	0,42
8.	Тех. обслуживание узла учета тепловой энергии	52338,92	0,35
9.	Дезинфекция мест общего пользования	13648,00	0,09
10.	Плата за пользование ОИ провайдером связи	23342,36	0,16
	Итого расходов на содержание:	4930834,42	33,12
	Расходы на текущий ремонт:		
1.	Установка отливов на входах пдъездов	52800,00	0,35
2.	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО и врезок на стояках ЦО	92700,00	0,62
3.	Замена расширительных баков	64200,00	0,43
4.	Частичная замена светильников на светодиодные	17400,00	0,12
	Итого расходов на текущий ремонт:	227100,00	1,53
	Всего расходов на содержание, благоустройство и текущий ремонт	5157934,42	34,65р.
	Коммунальные ресурсы, используемые для содержание общего имущества МКД		
1.	Холодное водоснабжение	5954,74	0,04
2.	Горячее водоснабжение	34239,73	0,23
3.	Водоотведение	8932,10	0,06
4.	Электроснабжение	239678,12	1,61
	Итого:	288804,70	1,94

Справочно: в счет стоимости аренды подвального помещения ООО "ЖКХ-Сервис" будут проведены работы по ремонту кровли на сумму - 234000,00 руб. и замена повышающего насоса ГВС на сумму - 166000,00 руб. Всего: 400000,00 руб.

Генеральный директор ООО "ЖКХ-Сервис"



Е.А. Соловьёва